**晴隆县人民医院**

**医用电梯维修保养项目采购服务需求参数（二次）**

**一、条件要求：**具备电梯维修保养相应资质

**二、服务内容：**

**（一）**6台医用电梯日常维护保养**。**

1. 根据《电梯保养时间和保养费明细表》中列明的电梯提供维保和紧急救援服务，保养项目应覆盖《电梯使用管理与维护保养规则》规定的半月、季度、半年、年度保养项目和电梯制造单位技术文件所要求的特殊保养项目，以及与电梯安全运行相关的其他项目。
2. 根据电梯特种设备安全法规定，每15天进行电梯一次维护保养，一个月两次，并做好保养记录。电梯故障30分钟之内赶到现场处置。

**三、保养标准：一是**实施日常维护保养后的电梯应当符合《电梯维修规范》(GB/T18775) 、《电梯制造与安装安全规范》(GB 7588) 和《自动扶梯和自动人行道的制造与安装安全规范》(GB 16899)以及液压电梯、杂物电梯的相关规定。**二是**除上述标准外，要求按时维保，在规定时限内及时安排工作人员排除电梯故障，确保电梯安全正常运行。

**四、条件要求：**

（一）按照有关安全技术规范以及电梯产品安装使用维护说明书的要求，制定维保方案，确保其维保电梯的安全性能。

（二）制定应急措施和救援预案，每半年组织一次电梯故障应急演练。

（三）对电梯发生的故障等情况及时进行详细的记录。

（四）建立每部电梯的维保记录，并且归入电梯技术档案。

（五）完善电梯的安全管理制度和应急救援预案的制定。

（六）每年度至少进行1次自行检查，自行检查在特种设备检验检测机构进行定期检验之前进行，自行检查项目根据使用状况情况决定，但是不少于安全技术规范所规定的年度维保和电梯定期检验规定的项目及内容，并且向甲方出具有自行检查和审核人员的签字、加盖维保单位公章或者其他专用章的自行检查记录或者报告。

（七）安排维保人员配合特种设备检验检测机构进行电梯的定期检验。